

**Клопотання**  
**потенційного орендаря про сприяння переміщенню виробництва в**  
**порядку пункту 4 постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня**  
**2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального**  
**майна у період воєнного стану»**

[Дата та № звернення]

Кому: [зазначається обласна  
військова адміністрація за  
місцезнаходженням майна, на  
яке переміщується виробництво]

Копія: [орендодавець]

1. Це клопотання подається на підставі пункту 4 Постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» (далі – Постанова), відповідно до якого переможці електронних аукціонів, які взяли участь в аукціоні з метою переміщення виробництв і інших активів і потужностей для здійснення господарської діяльності (виробництво, активи і потужності для здійснення господарської діяльності далі разом іменуються «виробництво») з певних адміністративно-територіальних одиниць України, протягом перших шести місяців оренди сплачують орендну плату (у тому числі авансовий внесок) в розмірі однієї гривні за один квадратний метр орендованої площі (далі – «пільгова орендна плата»).

2. Право на пільгову орендну плату отримує переможець орендного аукціону, який разом із підписаним протоколом аукціону подає орендодавцю клопотання про сприяння переміщенню виробництва, видане військовою адміністрацією за місцем розташування орендованого майна. Клопотання може бути видано не пізніше дати, що передує даті проведення аукціону.

3. Заявник\* бажає перемістити наступні виробничі потужності, які є у власності або користування заявника: *[навести опис і долучити фотографії потужностей в місці їх розташування разом із копіями документів, якими підтверджується належність заявнику права власності або користування відповідними потужностями, зокрема правочини, на підставі яких заявник набув права власності або користування виробничими потужностями, дані бухгалтерського обліку заявника, які дозволяють встановити первісну і залишкову вартість, за якою такі потужності обліковуються на балансі заявника, ]*.

*\*Примітка: Для цілей цього Клопотання під «заявником» розуміється особа, яка підписала це клопотання.*

*Якщо заявник звертається в інтересах групи компаній, що перебувають під контролем заявника або під спільним контролем з заявником, то у пункті 3 зазначаються, крім заявника, відповідні юридичні особи, а до заяви додається схематичне зображення структури власності заявника і відповідної групи компаній. До структури власності включаються лише ті компанії, у власності або користуванні яких знаходяться виробничі потужності, які підлягають переміщенню і перебувають в межах адміністративно-територіальних одиниць України, визначених пунктом 4 Постанови. Відносно кожної такої компанії подаються документи і інформація, перелічені у пунктах 6.1 – 6.10 цього клопотання.*

4. Станом на 24 лютого 2022 року виробничі потужності, вказані у п. 3 цього клопотання, знаходились в приміщеннях, за такими адресами в межах адміністративно-територіальних одиниць, визначених пунктом 4 Постанови: [зазначити адреси], що підтверджується такими документами: [перелічити і додати копії документів, які підтверджують перебування виробничих потужностей за їх місцем розташування], і при цьому:

приміщення, зазначені у цьому пункті, належать заявнику на праві власності (праві користування) відповідно до таких правовстановлюючих документів (правочинів): [навести дані про документи, правочини, і долучити їх копії до клопотання], і обіймають таку площу [зазначити загальну площу приміщень, кв.м.];

виробничі потужності займають [зазначити кількість квадратних метрів і приблизний відсоток площі приміщень, на яких розташовані виробничі потужності, відносно до загальної площі] від загальної площі приміщень, в яких вони розташовані, як схематично показано на поверховому плані [долучити копію поверхового плану приміщень, на якому позначити місця розташування виробничих потужностей, що підлягають переміщенню].

5. Заявник планує перемістити виробничі потужності, зазначені у п. 3 цього клопотання, до приміщення, будівлі, споруди чи їх частини, що розташовані за адресою: \_\_\_\_\_ [зазначається адреса виробничих потужностей, приміщення, будівлі, споруди тощо], балансоутримувачем яких є \_\_\_\_\_ [зазначається назва юридичної особи - балансоутримувача]. Площа приміщення, будівлі, споруди чи їх частини, на які заявник планує перемістити виробничі потужності, зазначені у п. 3 цього клопотання, складає [•] кв.м. Для цього заявник планує взяти участь в аукціоні на право оренди відповідного державного майна.

6. Для прийняття військовою адміністрацією рішення щодо сприяння у перенесенні виробництва заявника надаємо інформацію про бізнес заявника\*:

- 1) Кількість працівників заявника, задіяних станом на дату цього клопотання на виробничих потужностях, що підлягають переміщенню: [•]
- 2) Загальна штатна чисельність персоналу, що перебувають у трудових відносинах із заявником станом на дату цього клопотання: [•]
- 3) Співвідношення кількості працівників заявника, задіяних станом на дату цього клопотання на виробничих потужностях, що підлягають переміщенню, до загальної штатної чисельності персоналу, що перебуває у трудових відносинах з заявником станом на ту саму дату: [•, %]
- 4) Обсяг, номенклатура і виручка від реалізації товарів, робіт, послуг, які вироблялись (надавались) на виробничих потужностях заявника, що підлягають переміщенню, у 2021 році або у відповідному звітному періоді 2022 року: [•]
- 5) Загальний обсяг, номенклатура і виручка від реалізації товарів, робіт, послуг, які вироблялись (надавались) на виробничих потужностях заявника у 2021 році або у відповідному періоді 2022 р. [•]
- 6) Співвідношення обсягу і виручки від реалізації товарів, робіт, послуг, які вироблялись (надавались) на виробничих потужностях заявника, що підлягають переміщенню, у 2021 році або у відповідному звітному

- періоді 2022 року до загального обсягу і виручки від реалізації товарів, робіт, послуг заявника у тому самому періоді [•, %]
- 7) Залишкова балансова вартість виробничих потужностей, що підлягають переміщенню, станом на останнє число звітного періоду: [•]
  - 8) Залишкова балансова вартість необоротних активів, що обліковуються на балансі заявника, станом на останнє число звітного періоду [•]
  - 9) Співвідношення залишкової балансової вартості виробничих потужностей, що підлягають переміщенню, станом на останнє число звітного періоду, до залишкової балансової вартості необоротних активів, що обліковуються на балансі заявника, станом на останнє число звітного періоду [•, %]
  - 10) Річна фінансова звітність заявника у складі балансу (звіту про фінансовий стан), і звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід) за 2021 рік або за відповідний звітний період 2022 року.

*\*Примітка: якщо заявник звертається в інтересах групи компаній, що контролюються заявником або перебувають під спільним з ним контролем, заявник додатково долучає перелічені у цьому пункті інформацію і документи відносно кожної з таких компаній.*

*7. [У цьому пункті заявник може привести іншу інформацію, яку вважатиме за доцільне, наприклад, інформацію про його бізнес-план із здійснення господарської діяльності за новим місцезнаходженням тощо]*

Виходячи з викладеного, прошу відповідно до пункту 4 Постанови надати орендодавцю клопотання про переміщення належних заявнику [групі його компаній] виробничих потужностей, вказаних у цьому клопотанні.

Цим надаю згоду на обробку і оприлюднення комерційної інформації, викладеної у цьому клопотанні, після закінчення або припинення воєнного стану.

Додатки: [перерахувати усі вказані у цьому клопотанні документи]

Підпис